



ANNEXE C – AIDE MÉMOIRE POUR LES BÂTIMENTS VACANTS

Adresse du bâtiment : _____



Propriétaire : _____

1 Eau et hivernisation

-  L'eau est coupée **ou** le bâtiment est hivernisé pour éviter gel et fuites
-  Si impossible, des mesures alternatives protègent le bâtiment de l'eau et du gel

2 Chauffage / humidité





Choisir une option :

-  **Option A : Chauffage minimal** – température suffisante pour éviter gel et condensation
-  **Option B : Hivernisation** – bâtiment fermé, sec et ventilé pour limiter l'humidité





Objectifs :

- Pas de gel
- Pas d'eau libre
- Pas d'humidité persistante
- Pas de dégradation rapide

3 Sécurisation (portes/fenêtres)

-  Toutes les portes et fenêtres sont fermées et verrouillées
-  Les ouvertures brisées sont réparées ou obturées solidement
-  Aucune solution temporaire inefficace (ex. bâches flottantes)
-  **Immeuble patrimonial** : obturations durables et réversibles si possible

4 Terrain et propreté

-  Terrain propre, sans déchets ni objets dangereux
-  Aucune accumulation d'eau ou de débris contre le bâtiment
-  Protéger les éléments pouvant tomber près d'un lieu public ou d'une voie publique
-  **Immeuble patrimonial** : éléments extérieurs instables sécurisés ou stabilisés rapidement

5 Attestation du propriétaire

Je certifie que les mesures ci-dessus ont été mises en place pour mon bâtiment vacant.

Signature : _____

Date : _____